

Biurow Rady Miejskiej
WPŁYNEŁO

Data 14.05.2024

Podpis



Iławskie
Wodociągi

Sp. z o.o.

URZĄD MIASTA IŁAWY
WPŁYNEŁO

14-04-2024

Rejestr Zał

Podpis *Sojko*

***Analiza sytuacji finansowej Spółki IŁAWSKIE
WODOCIĄGI za 2023 rok z porównaniem do 2022 roku
i plany na 2024 rok***

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Dariusz Kowalski

IŁAWSKIE WODOCIĄGI
Spółka z o.o.

14-202 Iława, ul. Wodna 2 -

tel. 89 648-51-23

NIP 744-00-03-911; Regon 510277178

INFORMACJE OGÓLNE

1. Podstawowe informacje o działalności Spółki.

1. Iławskie Wodociągi Spółka z o.o. mieści się w Iławie przy ulicy Wodnej 2.

2. Spółka działa na podstawie aktu założycielskiego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością zarejestrowanego w Sądzie Rejonowym w Olsztynie – Rejestr Handlowy Dział B, Nr 1672, H – 716/94 w dn. 28.10.1994r., a od dnia 29.10.2001r. w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051694.

3. Spółka posiada nadany jej numer identyfikacji podatkowej NIP 744-00-03-911 oraz statystycznej w formie REGON 510277178.

4. Przedmiotem działalności Spółki, zgodnie z jej aktem założycielskim, jest:

- 36.00.Z – Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody
- 37.00.Z – Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków
- 35.11.Z – Wytwarzanie energii elektrycznej
- 35.12.Z – Przesyłanie energii elektrycznej
- 35.14.Z – Handel energią elektryczną
- 38.11.Z – Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne
- 38.21.Z – Obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne
- 42.21.Z – Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych
- 43.22.Z – Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych
- 49.41.Z – Transport drogowy towarów

Spółka jest przedsiębiorstwem użyteczności publicznej, realizującej zadania ustawowe w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Iława na podstawie Zezwolenia z dnia 27.03.2002r. Nr decyzji 104/2002.

Iławskie Wodociągi Sp. z o.o. prowadzi działalność w oparciu o majątek własny oraz dzierzawiony od Gminy Miejskiej Iława.

5. Kapitał podstawowy Spółki na dzień 31.12.2023r. wynosi 2.710.000,00 zł i obejmuje 2710 udziałów po 1000 zł każdy udział.

Kapitały własne Spółki kształtują się następująco:

Wyszczególnienie	na dzień 31.12.2023r.	na dzień 31.12.2022r.
Kapitał podstawowy	2 710 000,00	2 710 000,00
Kapitał zapasowy	12 491 004,05	11 482 660,71
Kapitał z aktualizacji wyceny	83 473,12	83 473,12
Zysk/strata z lat ubiegłych	-	-
Zysk/strata roku bieżącego	508 394,06	1 608 343,34

6. Kierownictwo jednostki w 2023r.

Zarząd Spółki:

Zarząd Spółki jest 1 osobowy. Prezesem Zarządu Spółki od 01.02.2022r. jest mgr. inż. Dariusz Kowalski.

Skład Rady Nadzorczej w roku 2023

Przewodnicząca Rady Nadzorczej - Aleksandra Koźlińska
Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej - Jan Śmietanko
Sekretarz Rady nadzorczej - Maciej Sitarek

7. Informacje dotyczące stanu zatrudnienia

Firma zatrudniała na dzień 31.12.2023r. w przeliczeniu na pełnozatrudnionych 79,5 etatów.

Ogółem – 80 osób

Kobiety – 16 osób

Mężczyźni – 64 osoby

Dział wodociągowy – 20 osób

Dział kanalizacyjny – 21 osób

Oczyszczalnia ścieków – 21 osób

Administracja – 7 osób

Dział Obsługi Klienta – 6 osób

Dział techniczny – 5 osób

8. Analiza działalności gospodarczo – finansowej Spółki:

2) Bilans w ujęciu syntetycznym

AKTYWA		Stan na 31.12.		Struktura		Dynamika
		2022	2023	2022	2023	2022=100%
A.	Aktywa trwałe	19 626 067,34	19 942 864,05	76,53	78,97	101,61
I	Rzeczowe aktywa trwałe	18 525 800,68	18 730 053,65	72,24	74,17	101,10
II	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 100 266,66	1 212 810,40	4,29	4,80	110,23
B.	Aktywa obrotowe	6 018 597,32	5 310 148,30	23,47	21,03	88,23
I	Zapasy	228 264,61	278 987,48	0,89	1,10	122,22
II	Należności krótkoterminowe	1 536 972,36	1 723 041,97	5,99	6,82	112,11
III	Inwestycje krótkoterminowe	4 138 350,17	3 226 549,80	16,14	12,78	77,97
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	115 010,18	81 569,05	0,45	0,32	70,92
AKTYWA RAZEM		25 644 664,66	25 253 012,35	100,00	100,00	98,47

PASywa		Stan na 31.12.		Struktura		Dynamika
		2022	2023	2022	2023	2022=100%
A.	Kapitał (fundusz) własny	15 884 477,17	15 792 871,23	61,94	62,54	99,42
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	2 710 000,00	2 710 000,00	10,57	10,73	100,00
II	Kapitał (fundusz) zapasowy	11 482 660,71	12 491 004,05	44,78	49,46	108,78
III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	83 473,12	83 473,12	0,33	0,33	100,00
IV	Zysk (strata) netto	1 608 343,34	508 394,06	6,27	2,01	31,61
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		9 760 187,49	9 460 141,12	38,06	37,46	96,93
I	Rezerwy na zobowiązania	1 844 164,05	2 535 413,13	7,19	10,04	137,48
II	Zobowiązania długoterminowe	1 130 131,66	731 162,40	4,41	2,90	64,70
III	Zobowiązania krótkoterminowe	1 597 623,14	1 499 101,66	6,23	5,94	93,83
IV	Rozliczenia międzyokresowe	5 188 268,64	4 694 463,93	20,23	18,59	90,48
PASywa RAZEM		25 644 664,66	25 253 012,35	100,00	100,00	98,47

W Spółce w okresie sprawozdawczym nastąpił spadek majątku (aktywów) o 391 652,31 zł tj. o 1,53%, w tym: spadek majątku (aktywów) trwałego o 316 796,71 zł, tj. o 1,61% i spadek majątku (aktywów) obrotowych o 708 449,02 zł, tj. o 11,77%. W strukturze aktywów udział aktywów trwałych w 2022r. wynosił 76,53%, zaś w 2023r. ukształtował się na poziomie 78,97%. W strukturze pasywów udział kapitałów własnych i zrównanych z nimi (rozliczeń międzyokresowych przychodów) w 2022r. wynosił 82,17%, zaś w 2023r. zmniejszył się do poziomu 81,13%.

3) Syntetyczny rachunek wyników

L.p.	Wyszczególnienie	ROK		
		2022	2023	Dynamika
A.	Przychody netto ze sprzedaży	18 778 543,61	20 040 566,80	106,72%
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	18 765 545,71	20 035 624,34	106,77%
II.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	12 997,90	4 942,46	38,03%
B.	Koszty działalności operacyjnej	17 813 646,32	19 424 671,15	109,04%
I.	Koszty działalności operacyjnej	17 802 667,87	19 421 914,26	109,10%
II.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	10 978,45	2 756,89	25,11%
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	964 897,29	615 895,65	63,83%
D.	Pozostałe przychody operacyjne	1 070 757,79	574 859,25	53,69%
E.	Pozostałe koszty operacyjne	87 221,07	677 054,37	776,25%
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	1 948 434,01	513 700,53	26,36%
G.	Przychody finansowe	150 608,73	159 137,97	105,66%
H.	Koszty finansowe	59 281,40	40 349,44	68,06%
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	2 039 761,34	632 489,06	31,01%
J.	Podatek dochodowy	395 797,00	256 334,00	64,76%
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	35 621,00	-132 239,00	-371,24%
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	1 608 343,34	508 394,06	31,61%

W Spółce nastąpił ogólny wzrost przychodów netto 3,51 % przy jednoczesnym wzroście kosztów o 11,72%. Ten układ wskaźników – mniejszy wzrost przychodów przy większym wzroście kosztów – spowodował spadek zysku netto o 1 099 499,28 zł.

5) Syntetyczne wskaźniki charakteryzujące działalność firmy

Wyszczególnienie	j.m.	31.12.2022 r.	31.12.2023r.
1. Zysk netto	tyś. zł	1 608,3	508,4
2. Rentowność majątku ROA	%	6,30	2,0
3. Rentowność kapitału ROE	%	10,55	3,21
4. Zyskowność netto sprzedaży ROS	%	8,56	2,54
5. Płynność wsk. pl. I (bieżącej)	współcz.	3,77	3,54
6. Płynność wsk. pl. II (szybkiej)	współcz.	3,62	3,36
7. Szybkość obrotu należnościami z tyt. dostaw	dni	31,63	26,62
8. Szybkość spłaty zobowiązań z tyt. dostaw i usług	dni	9,60	12,83
9. Szybkość obrotu zapasami	dni	4,18	5,19

Spółka w obu analizowanych okresach uzyskała dodatnie wskaźniki rentowności i wykazują one tendencję spadkową. Wskaźniki finansowania (rentowności) w Spółce za 2023r. uległy znacznemu zmniejszeniu w porównaniu z 2022r.

Poziom wskaźników płynności jest na wysokim poziomie, wymagany poziom tych wskaźników: wskaźnik płynności I – 1,5-2,0; wskaźnik płynności II – 1,0-1,5.

Firma w obu analizowanych okresach uzyskała dobre wskaźniki rotacji w dniach należności, zobowiązań i zapasów, których poziom ocenia się pozytywnie.

Ławskie Wodociągi dzierżawi majątek od Gminy Miejskiej o wartości brutto 39 791 015,74 zł za co płacą czynsz dzierżawny w wysokości 1 414 634 16 zł netto w 2023r.

Wynik finansowy spółki od 01.01.2023 do 31.12.2023

PRZYCHODY				KOSZTY			Wynik na działalnościach
Lp	Nazwa	Sprzedaż w m ³	Wartość	Nazwa	Wartość	%	
1	2		3	2	3		
1	Woda	1 764 682	5 316 245,38	Woda	5 604 222,58	26,53	-287 977,20
2	Ścieki	2 037 829	12 544 827,61	Ścieki	12 725 268,94	62,61	-180 441,33
4	Usługi - woda		1 101 181,74	Usługi - woda	760 761,87	5,50	340 419,87
5	Usługi - kanalizacja		732 694,74	Usługi - kanalizacja	280 328,52	3,66	452 366,22
6	Usługi - oczyszczalnia		340 674,87	Usługi - oczyszczalnia	51 332,35	1,70	289 342,52
7	Sprzedż materiałów		4 942,46	Wartość materiałów	2 756,89		2 185,57
8	Przychody finansowe		159 137,97	Koszty finansowe	40 349,44		118 788,53
9	Przychody operacyjne		574 859,25	Koszty operacyjne	677 054,37	100,00	-102 195,12
	Razem - przychody	3 802 511	20 774 564,02	Razem - koszty	20 142 074,96		

Dochód księgowy brutto 632 489,06 *Dochód netto* 508 394,06

6) Działalność gospodarcza

I. Dział wodociągowy i kanalizacyjny:

Spółka Ławskie Wodociągi dostarcza wodę i odbiera ścieki od 3562 odbiorców.

Procentowy udział każdej z grup odbiorców na podstawie sprzedaży wody przedstawia się następująco:

- Gospodarstwa domowe 60%
- Pozostali odbiorcy 40%

Procentowy udział każdej z grup odbiorców na podstawie sprzedaży ścieków przedstawia się następująco:

- Gospodarstwa domowe 49%
- Pozostali odbiorcy 51%

W latach 2021 - 2023 produkcja i zużycie wody przedstawiało się następująco:

PRODUKCJA I SPRZEDAŻ WODY 2021-2023(m ³)				
ROK	PRODUKCJA	SPRZEDAŻ	STRATY WODY	
			[m ³]	[%]
2021	1 874 799	1 752 126	122 673	6,54
2022	1 847 759	1 736 201	111 558	6,04
2023	1 874 976	1 764 682	110 294	5,88

2. Ilość awarii:

Sieć wodociągowa:

- 1) Sieć główna i rozdzielcza – 45 szt.
- 2) Przyłącza wodociągowe – 38 szt.

Sieć kanalizacyjna:

- 1) Sieć główna – 30 szt.
- 2) Przyłącza – 208 szt.

3. Długość sieci wodociągowej:

Długość sieci – 96,8 km

w tym nowo wybudowanych – 1,4 km

4. Długość sieci kanalizacyjnej:

Długość sieci – 91,9 km

w tym nowo wybudowanych – 0,7 km

II. Oczyszczalnia:

Ilość oczyszczonych ścieków w latach 2021-2023:

Rok 2021 – 2 191 305 m³

Rok 2022 – 2 092 305 m³

Rok 2023 – 2 037 829 m³

Zestawienie ilości oczyszczonych ścieków, wyprodukowanego biogazu, wyprodukowanej energii elektrycznej oraz ilości godzin pracy agregatów kogeneracyjnych przedstawia poniższa tabela (lata 2021 – 2023):

Lp.	Rok	Ilość ścieków m ³	Ilość biogazu w m ³	Ilość wyprodukowanej energii w KWh	Ilość godzin pracy agregatów
1	2021	2 191 305	1 035 155	2 333 620	17 774
2	2022	2 092 305	984 678	2 225 165	17 755
3	2023	2 037 829	1 009 225	2 240 434	17 122

Obecnie udział energii tzw. zielonej w ogólnym zużyciu energii elektrycznej w oczyszczalni w Dziarnach wynosi 99 %.

Produkcja energii cieplnej na oczyszczalni ścieków w Dziarnach w latach 2021-2023 przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Rok	Produkcja energii cieplnej zielonej GJ
1	2021	10 027,97
2	2022	9 677,08
3	2023	8 654,68

Energia cieplna potrzebna od ogrzania urządzeń i pomieszczeń produkcyjnych, socjalnych i biurowych w oczyszczalni jest wytwarzana we własnym zakresie przez agregaty kogeneracyjne i pokrywa w 100 % zapotrzebowanie oczyszczalni ścieków.

III. W roku 2023 spółka zakończyła następujące inwestycje oraz zakupiła nowe środki trwałe:

Lp.	Nazwa inwestycji/środka trwałego	Wartość
1.	Klimatyzator serwerownia	3 500,00
2.	Samochód osobowy CITROEN	55 284,55
3.	Dmuchawa śrubowa	211 740,13
4.	Sonda dynamiczna	5 261,00
5.	Laptop – 4 szt.	15 118,70
6.	Kocioł gazowy	9 999,23
7.	Sieć wodociągowa ul. Dąbrowskiego (przejęcie) JDK	7 000,00
8.	Samochód ciężarowy FIAT DUCATO	129 161,50
9.	Sieć wodociągowa ul. Mieszka I (przejęcie) ZUGOR	12 415,00
10.	Serwer Backup	4 653,67
11.	Szafa przesuwna na dokumenty biuro woda	4 634,15
12.	Minikoparka Komatsu	146 200,00
13.	Przyczepa Wiola	12 682,93
14.	Pompy Grundfos 6 szt. Na stację SUW	470 000,00
15.	Modernizacja zmywarki laboratoryjnej	10 255,90
16.	IWOŚT – Modernizacja systemu napowietrzania komory nityfikacji	45 200,00
17.	Sieć wodociągowa ul. Lipowa (przejęcie Grubalski)	23 800,00
18.	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Lipowa (przejęcie Grubalski)	17 000,00
19.	Modernizacja samochodu Kaiser o głowicę ciśnieniową	24 000,00
20.	Modernizacja systemu monitoringu pompowni ścieków	6 500,00
21.	IWOŚT – Modernizacja pompowni ścieków ul. Wojska Polskiego	109 660,31
22.	Modernizacja systemu sterowania dmuchawami	99 950,00
23.	Modernizacja instalacji elektroenergetycznej na oczyszczalni	60 378,09
24.	Osuszacz powietrza – 2 szt. na SUW	7 530,00
25.	Wiertnica do betonu	12 821,14
26.	Korek zamykający instalację na oczyszczalni w przypadku przekierowania ścieków	5 217,00
27.	Przepływomierze Sonico – 4 szt.	45 292,00
28.	Agregat rozdrabniający frezowy	54 732,41

29.	IWOŚT – modernizacja budynku hali krat – instalacja systemu neutralizacji odorów	118 649,08
30.	Komputer (księgowość)	3 642,28
31.	Sieć wodociągowa ul. Jana Pawła II (przejęcie Modera)	108 408,68
32.	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Jana Pawła II (przejęcie Modera)	191 591,32
33.	Instalacja fotowoltaiczna na pompowni centralnej	146 921,80
34.	Aparat fotograficzny CANON	4 056,10
RAZEM		2 183 256,97

- IV. Spółka na dzień 31.12.2023r. posiada następujące zobowiązania z tytułu kredytu w BGK na budowę wiaty do składowania wysuszonych osadów – od 31.01.2020 do 30.04.2024 – 143 364,00 zł.

Stan na 31.12.2023

Nazwa banku	Wartość kredytu	Stan kredytu na 01.01.2023	Raty za 2023r.	Odsetki za 2023r.	Razem(5+6)	Do spłaty na 31.12.2023	Pocz. Spłaty	Koniec spłaty
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kredyt - BGK - Wiaty	1 900 000,00	791 690,00	648 326,00	39 848,19	688 174,19	143 364,00	31.01.2020	30.04.2024
Razem	1 900 000,00	791 690,00	648 326,00	39 848,19	688 174,19	143 364,00		

- V. Spółka za okres 01.01.2023 - 31.12.2023r. wygenerowała zysk brutto w wysokości 632 489,06 zł. Po kompensacji podatku dochodowego zysk netto wyniósł 508 394,06 zł (załączniki: 1. Bilans za 2023r. – wersja pełna, 2. Rachunek zysków i strat, 3. Informacja do sprawozdania za 2023r.). Zarząd Spółki proponuje zysk w wysokości 508 394,06 zł w całości przeznaczyć na kapitał zapasowy Spółki
- VI. Kontynuujemy pracę nad stworzeniem systemu zabezpieczenia miasta Ława w wodę na cele ppoż. Planujemy wykonanie cyfrowego modelu hydraulicznego miejskiej sieci wodociągowej, co pozwoli na skuteczne planowanie rozwoju miejskiej sieci wodociągowej.
- VII. Obecnie posiadamy wszystkie, wymagane prawem, aktualne decyzje pozwoleń wodno-prawnych. W tej chwili pracujemy nad wnioskiem taryfowym na lata 2024-2027. Nowa taryfa powinna zostać zatwierdzona do lipca 2024r. Wykonujemy dokumentację hydrogeologiczną umożliwiającą złożenie nowego wniosku o pobór wód podziemnych z okresem obowiązywania pozwolenia wodno-prawnego nawet na 30 lat (obecne pozwolenie jest wydane na 3 lata).
- VIII. Jesteśmy na ostatnim etapie przeprowadzenia procedury, mającej na celu, przekształcenie osadów pościekowych w polepszacz gleby AGROHUM. Obecnie oczekujemy na ostatnią, wymaganą opinię od Powiatowego Lekarza Weterynarii

- i składamy końcowy wniosek do Ministerstwa Rolnictwa o zatwierdzenie polepszacza glebowego. Zakończenie procedury umożliwi nam gospodarowanie osadami pościekowymi bez ograniczeń wynikających z decyzji odpadowej.
- IX. Wykonaliśmy instalację fotowoltaiczną na terenie Pompowni Centralnej przy Al. Jana Pawła II. Zainstalowana moc 50kW jest w całości konsumowana przez pompy tłoczące ścieki do oczyszczalni w Dziarnach.
- X. Wykonaliśmy hermetyzację budynku sit szczelinowych i komory zlewnej ścieków na terenie Pompowni Centralnej przy Al. Jana Pawła II wraz z filtrami węglowymi. Inwestycja znacząco zmniejsza emisję odorów w okolicy pompowni ścieków.
- XI. Rozbudowaliśmy system napowietrzania reaktora biologicznego oczyszczalni ścieków, umożliwiając wpompowanie ok. 10 000 m³/h powietrza do zbiornika ścieków. Inwestycja zwiększy bezpieczeństwo procesu oczyszczania w świetle zagrożeń jakie mogą się pojawić w związku z przyjmowaniem ścieków z zakładów przemysłowych.
- XII. Wykonaliśmy projekty techniczne umożliwiające wykonanie nowego uzbrojenia ulicy Łokietka i Chopina w sieć wodociągową i kanalizacyjną, aby umożliwić miastu dalszy rozwój.
- XIII. Wykonaliśmy remont kolejnego odcinka sieci kanalizacyjnej o średnicy 400mm w ulicy Jagiełły za pomocą rękawa epoksydowego. Ponadto przebudowaliśmy pompownię ścieków przy ulicy Wojska Polskiego w Ławie.
- XIV. Po raz pierwszy od uruchomienia biogazowni na terenie oczyszczalni ścieków ponad 15 lat temu, opróżniliśmy i wyczyściliśmy jedną zamkniętą komorę fermentacyjną. Po opróżnieniu komory okazało się, że w jednym z mieszadeł osadu urwana jest łopata. Wykonaliśmy naprawę mieszadła. Po sześciotygodniowej przerwie komora fermentacyjna wróciła do pracy.
- XV. Zakupiliśmy minikoparkę oraz samochód pogotowia wodociągowego z lawetą. Usprawniło to naprawianie awarii, budowę przyłączy oraz zwiększa nasz potencjał na rynku usług komercyjnych.
- XVI. Zakończyliśmy modernizację pompowni II stopnia na terenie Stacji Uzdatniania Wody, ze zdublowanym systemem zarządzania i monitoringu. Wymiana pomp z płynnym sterowaniem oraz zamontowanie dodatkowych zbiorników ciśnieniowych pozwoliło na odłączenie wieży ciśnień, która była stałym zagrożeniem sanitarnym dla wodociągu.

XVII. Łącznie w 2023 roku na utrzymanie infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej wydaliśmy 3 368 306,14 zł. Kwota ta obejmuje naprawy, remonty, modernizacje i zakup nowych urządzeń do obsługi sieci miejskich.

XVIII. Zamierzenia Zarządu na 2024 rok.

1. Zakończenie procedury przekształcenia osadów pościekowych w polepszacz glebowy AGROHUM.
2. Rozpoczęliśmy wymianę 2 pomp głębinowych wraz z nierdzewnymi rurociągami tłocznymi i sterowaniem umożliwiającym płynne regulowanie wydajności. Ta modernizacja pozwoli na efektywniejszą pracę filtrów pośpiesznych w Stacji Uzdatniania Wody oraz powinna odczuwalnie zmniejszyć ilość energii zużywanej przez studnie głębinowe. Powinno to wpłynąć na dalszą poprawę jakości filtrowanej wody.
3. Planujemy wymianę kolejnych pomp głębinowych na nowe, energooszczędne, z płynnym sterowaniem.
4. Zakupujemy urządzenie hydrauliczne do przecisków. Ograniczymy w ten sposób ilość usług zewnętrznych i wzmocnimy swój potencjał na rynku komercyjnym.
5. Zaplanowaliśmy wybudowanie nowej studni głębinowej. Rozpoczynamy procedurę wyłonienia wykonawcy projektu i wykonawcy samego odwiertu wraz ze stosowną dokumentacją formalno – prawną. Planujemy odtworzyć wyłączoną z eksploatacji studnię o głębokości ponad 300 m. Cała inwestycja powinna się zakończyć w ciągu 3 lat i pochłonie ok. 2,4 mln złotych. Inwestycja jest niezbędna ze względu na ostateczne wyłączenia z eksploatacji jednej z istniejących studni głębinowych i zachowanie potencjału naszego ujęcia wód głębinowych.
6. Zaplanowaliśmy opróżnienie i oczyszczenie drugiej zamkniętej komory fermentacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków z ewentualnym remontem mieszadła wolnoobrotowego.
7. Zakupujemy termiczny higienizator osadów pościekowych, niezbędny do zakończenia procedury przekształcania osadów pościekowych w polepszacz glebowy AGROHUM.
8. Budowa sieci wodociągowej w ulicy Łokietka – środki własne
9. Budowa sieci kanalizacyjnej w ulicy Łokietka – środki własne
10. Budowa pompowni ścieków dla osiedla Dobrawy i Łokietka.

11. Rozbudowa systemu napowietrzania Stacji Uzdatniania Wody o dodatkowy zbiornik powietrza.
12. Planujemy zakupić magnetometr do precyzyjnej lokalizacji armatury podziemnej. Ograniczy to koszty napraw sieci i skróci czas usuwania awarii.
13. Planujemy dozbroyenie miejskiej sieci wodociągowej w zbiorniki przeponowe. Taka modernizacja wyeliminuje uderzenia hydrauliczne i powinna ograniczyć ilość awarii sieci wodociągowej.
14. Zaplanowaliśmy wykonanie remontów kapitalnych wirówki osadu i jednego dużego agregatu prądotwórczego na oczyszczalni ścieków.
15. Planujemy zakupić dodatkową sondę optyczną CHZT, BZT, NO₃, NO₂ naciągu technologicznym oczyszczalni ścieków. Pomoże to ustabilizować proces oczyszczania ścieków i zoptymalizować koszty oczyszczania ścieków.
16. Wykonamy remont kolejnego odcinka sieci kanalizacyjnej fi 450mm w ulicy Jagiełły. Montaż rękawa epoksydowego na wiele lat zabezpieczy sprawne funkcjonowanie tego odcinka sieci.
17. Wykonamy remont kapitalny głównej pompy ścieków w Pompowni Centralnej przy Al. Jana Pawła II.
18. Zaplanowaliśmy remont przepompowni ścieków przy ulicy Sosnowej.
19. Planujemy sukcesywnie naprawiać studnie kanalizacyjne na terenie Ławy z wymianą włączów na nowe z odlewem nazwy „ŁAWA”.

PREZES ZARZADU

mgr inż. Dariusz Kowalski

B U R M I S T R Z
M I A S T A Ł A W Y

David Kopaczewski