



Biurow Rady Miejskiej
WPLYNEŁO
Data 12.11.24
Podpis MKS

INFORMACJA
O STANIE TECHNICZNYM OŚWIETLENIA MIASTA

URZĄD MIASTA ŁAWY
WYDZIAŁ BIEŻĄCEGO UTRZYMANIA I OCHRONY ŚRODOWISKA
ŁAWA, LISTOPAD, 2024

MIEJSKA SIĘĆ OŚWIETLENIA ULICZNEGO I PARKOWEGO

W granicach administracyjnych miasta Ława jest obecnie około 66 km dróg publicznych. Drogi te dzielą się na: krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne.

Gmina Miejska Ława ma obowiązek oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych znajdujących się na terenie gmin, zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

Łączna ilość zainstalowanych opraw oświetlających drogi, place oraz ciągi komunikacyjne wynosi około 3.500 sztuk. W 40%, tj. około 1.400 szt. są to nowoczesne oprawy LED, a pozostałe to oprawy z wysokoprężnymi źródłami światła o dużej sprawności i wydajności (tzw. energooszczędne).

Na terenie Ławy występuje zróżnicowanie techniczne i własnościowe majątku oświetleniowego. Funkcjonuje tu tzw. „rozwiązanie mieszane”. Istniejące urządzenia oświetleniowe to jest słupy, linie kablowe, punkty świetlne i źródła światła są w części własnością ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. z Sopotu, w części Gminy Miejskiej Ława i w części zarządców dróg (GDDKiA, ZDW, PZD).

W dniu 28.12.2021 r., po wcześniejszych negocjacjach, w których zadbano o interes prawny i formalny Gminy Miejskiej Ława, dotyczący oświetlenia miasta została podpisana kolejna umowa dzierżawy majątku oświetleniowego, którego właścicielem jest ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. z Sopotu, na okres 4 lat. Podpisana umowa reguluje zasady korzystania z majątku oświetleniowego ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o., w tym przyłączanie się do istniejącego oświetlenia, a także likwidację urządzeń oświetleniowych stanowiących majątek spółki, po wybudowaniu nowego oświetlenia, w jego miejsce przez Gminę Miejską Ława. Roczny koszt dzierżawy majątku oświetleniowego ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. wynosi około 53 tys. Zgodnie z wykonaną inwentaryzacją oświetlenia, Gmina Miejska Ława jest właścicielem ok. 96% opraw oświetleniowych, ok. 55% słupów oświetleniowych i ok. 54% linii kablowych.

Ogólna analiza oświetlenia ulic naszego miasta, pomimo corocznych wieloletnich nakładów na modernizację i remonty przedmiotowego oświetlenia wymaga dalszego stałego doinwestowania.

Zasilanie urządzeń – dostawa energii elektrycznej.

Zasilanie sieci oświetleniowej odbywa się z ok. 50 szafek pomiarowo - rozdzielczych usytuowanych na terenie całego miasta, jako wyniesione układy pomiarowe przy budynkach stacji transformatorowych oraz jako wolnostojące w pasie drogowym. W każdej szafce jest zabudowany układ pomiarowo– rozdzielczy składający się z licznika i obwodów odbiorczych w ilości zależnej od potrzeb terenowych i przyłączonej mocy.

Eksploatacja urządzeń oświetlenia elektrycznego.

Istniejące linie oświetlenia ulicznego budowane były w różnych latach, więc i ich stan techniczny jest bardzo różny. W najgorszym stanie technicznym są najstarsze linie kablowe montowane na słupach zbudowanych na żerdziach typu ŻN-12 (osiedla Gajerek, Lubawskie, Pieniężnego, Ostródzkie, Lipowy Dwór). Część lamp posiada wyeksploatowane oprawy z nieprzystosowanym rozsyłem świetlnym do parametrów

drogi. Ponadto odstępy między oprawami i ich odległość od krawędzi drogi są nieadekwatne do wymagań, jakie stawia się konstrukcjom wsporczym przy prawidłowo zaprojektowanym oświetleniu.

Przyczyny awarii urządzeń oświetlenia ulicznego można podzielić na naturalne oraz spowodowane czynnikami zewnętrznymi. Przyczyny naturalne to wyeksploatowanie urządzeń, wady ukryte (fabryczne) zabudowywanych elementów. Przyczyny zewnętrzne to nasilający się wandalizm i wszelkiego rodzaju roboty ziemne realizowane przez wykonawców uzbrojenia podziemnego oraz wypadki drogowe.

Skutki wandalizmu najbardziej są zauważalne na terenach, gdzie są zabudowane latarnie niskie (parkowe) tj. las komunalny przy ul. Sienkiewicza, bulwar Jana Pawła II, ciągi komunikacyjne i ścieżki pieszo-rowerowe nad rzeką Ławką i jeziorem Jeziorak, pomiędzy ul. Sobieskiego, a ul. Królowej Jadwigi, pomiędzy ul. Kopernika, a ul. Sobieskiego. Druga z zewnętrznych przyczyn awarii, głównie linii kablowych, to beztroska niektórych wykonawców robót ziemnych. Ilość przedmiotowych zniszczeń oświetlenia do 31.10.2024 r. wyniosła 6 zdarzeń, a koszt ich naprawy wyniósł 37.452 zł. W większości koszt napraw oświetlenia został zwrócony przez ubezpieczycieli osób, które dokonały tych uszkodzeń.

Utrzymanie bieżące.

Bieżącą konserwacją i eksploatacją urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Ławy w roku 2024 zajmuje się Przedsiębiorstwo Usługowe Robót Energetycznych "PERIMEX" Zenon Łyżwa z Ławy. Wykonawca został wyłoniony w drodze przeprowadzonego postępowania przetargowego na wykonywanie konserwacji i utrzymania oświetlenia na terenie Ławy. Umowa obowiązuje do 10.05.2025 r. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności utrzymanie punktów świetlnych w należyтым stanie technicznym zapewniającym funkcjonowanie oświetlenia w standardzie zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa oraz wykonywanie robót i prac związanych z modernizacją oświetlenia na terenie Ławy, tj. wymiany zamontowanych opraw oświetleniowych na oprawy LED.

Koszt usługi oświetleniowej ponoszonej przez Gminę na podstawie zawartej umowy wynosi średnio 23.000 zł miesięcznie (ryczałt) plus koszt robót i prac realizowanych wg tabeli elementów rozliczeniowych do umowy.

Remonty i modernizacje oświetlenia ulicznego.

W okresie ostatnich 16 lat została przeprowadzona modernizacja oświetlenia polegająca na wymianie opraw na energooszczędne, co spowodowało spadek zużycia energii średnio o około 30%. Zostały wyniesione ze stacji transformatorowych, będących własnością Energa Operator układy pomiarowe i sterowanie oświetleniem, które obecnie są własnością Gminy Miejskiej Ława.

Kierunki rozwoju sieci oświetlenia ulicznego – zamierzenia.

Przyjęto dwa podstawowe kierunki rozwoju sieci oświetlenia ulicznego. Pierwszy wynikający z bieżących potrzeb lokalnych (bieżący) i drugi wynikający z projektów wieloletnich i opracowań studialnych (perspektywiczny).

Kierunek bieżący - dla tego kierunku sieć oświetlenia ulicznego będzie modernizowana poprzez stopniową wymianę nowoczesnych opraw wyposażonych w moduły świetlne LED o wysokiej wydajności świetlnej, wymianę słupów i modernizację szaf i punktów sterowania oświetleniem.

Kierunek perspektywiczny - wynikający z wszelkiego rodzaju planów wieloletnich, perspektywicznych i opracowań studialnych dotyczących budowy nowych dróg i rozwoju układu komunikacyjnego. W tym wypadku budowa urządzeń oświetleniowych uzależniona będzie od budowy danej drogi lub układu komunikacyjnego, których elementem będzie oświetlenie uliczne.

Kierunki te są ściśle związane i uzależnione od kierunków rozwoju układu komunikacyjnego i możliwości finansowych.

Modernizacja oświetlenia ulicznego.

Niezależnie od działań inwestycyjnych prowadzonych w kierunku rozbudowy istniejących sieci oświetlenia ulicznego planuje się również przedsięwzięcia związane z modernizacją oświetlenia ulicznego w mieście. Przez modernizację oświetlenia ulicznego należy rozumieć jego przebudowę lub rozbudowę w zależności od potrzeb, z wykorzystaniem nowoczesnych elementów techniki oświetleniowej - opraw LED. Celem takich działań jest poprawa jakości oświetlenia w mieście, zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych oraz zmniejszenie zużycia energii elektrycznej.

W roku 2023 w ramach naboru wniosków o dofinansowanie z Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (Edycja 9 – Rozświetlamy Polskę) Gmina Miejska Ława otrzymała dofinansowanie na „Modernizację oświetlenia miejskiego – wymiana opraw na energooszczędne” na terenie miasta Ława w ramach projektu pn. „Rozświetlamy Polskę” w kwocie 3.990.000 zł. W ramach przedmiotowego zadania zostanie wymienionych 1.880 szt. opraw ulicznych i parkowych na terenie miasta. W chwili obecnej trwa postępowanie przetargowe z realizacją zadania przez 14 miesięcy od daty podpisania umowy.

Modernizacja oświetlenia powinna zmierzać w kierunku stosowania nowoczesnych systemów oszczędzania energii w wybranych i możliwych do zastosowania obszarów miasta.

Od roku 2015 wdraża się system sterowania, zarządzania i monitoringu oświetlenia ulicznego poprzez stronę www. System ten określany jest jako inteligentny, ponieważ potrafi dobrać najbardziej właściwy moment i czas włączenia/wyłączenia oświetlenia oraz regulować natężenie światła. Dzięki temu znacznie zmniejsza się zużycie energii elektrycznej. System składa się ze sterowników i oprogramowania. Sterowniki systemu włączają oświetlenie poprzez styczniki, umożliwiają też sterowanie pracą reduktorów mocy. Zamontowano 9 szaf oświetlenia ulicznego z systemem sterowania i monitoringu CPAnet wraz z redukcją mocy. W tych obwodach oświetleniowych, w godzinach od 23.00 do 5.00 lub do wyłączenia, zredukowana jest moc pobieranej energii do oświetlenia ulic do 40%. Zamontowano także 45 kpl. sterowników CPAnet i midiBLUE do sterowania systemem sterowania i monitoringu CPAnet, w części jako nowe szafy oświetleniowe, a w części w istniejących szafach oświetleniowych. W roku 2019 zamontowano dwie kompletne szafy oświetleniowe ze sterownikami CPAnet i midiBLUE. Ponadto od 2019 r. rozpoczęto

modernizację istniejących wyeksploatowanych już szaf oświetleniowych, montując w ich miejsce nowe szafy oświetleniowe wyposażone w nowoczesną armaturę dostosowaną do systemu sterowania CPAnet. Wymieniono 8 takich szaf.

Aktualnie przy realizacji zadań inwestycyjnych, które dotyczą budowy oświetlenia stosuje się tylko nowoczesne oprawy LED.

Rozwój sieci oświetlenia ulicznego jest i będzie realizowany głównie wraz z rozbudową układu komunikacyjnego miasta, po wcześniejszym zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie miasta. W pozostałych przypadkach będą to niewielkie działania zaspokajające jedynie potrzeby lokalnych społeczności.

W chwili obecnej wydaje się, że modernizacja jest jedynym sposobem na pogłębiającą się degradację urządzeń oświetlenia elektrycznego z jednoczesnym znacznym obniżeniem kosztów ponoszonych na zakup energii elektrycznej.

W 2024 r. (do 31.10.2024 r.) wydano 17 warunków technicznych projektowanego oświetlenia oraz doświetlenia przejść dla pieszych na terenie ławy wraz z uzgodnieniami projektów budowlanych, natomiast w 2023 roku przeprowadzono 14 przedmiotowych postępowań.

BURMISTRZ
MIASTA ŁAWY,
Dawid Kopaczewski

z up. Burmistrza
INSPEKTOR
mgr inż. Agnieszka Banasiuk

INSPEKTOR

mgr Jarosław Brućniowski

II ZASTĘPCA BURMISTRZA

Krzysztof Portjanko