

Biuro Rady Miejskiej

WPLYNEŁO

Data 13.03.25

Podpis [signature]

URZĄD MIASTA IŁAWY
WPLYNEŁO

12-03-2025

Rejestr Zał

Podpis Kowoo



Iławskie
Wodociągi

Sp. z o.o.

*Analiza sytuacji finansowej Spółki Iławskie
Wodociągi za 2024r. w porównaniu z 2023r.
i plany na 2025r.*

IŁAWSKIE WODOCIĄGI

Spółka z o.o.

– 14-202 Iława, ul. Wodna 2 –

tel. 89 648-51-23

NIP 744-00-03-911; Regon 510277178

BURMISTRZ
MIASTA IŁAWY

[signature]
Dawid Kopaczewski

INFORMACJE OGÓLNE

1. Podstawowe informacje o działalności Spółki.

1. Ławskie Wodociągi Spółka z o.o. mieści się w Ławie przy ulicy Wodnej 2.

2. Spółka działa na podstawie aktu założycielskiego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością zarejestrowanego w Sądzie Rejonowym w Olsztynie – Rejestr Handlowy Dział B, Nr 1672, H – 716/94 w dn. 28.10.1994r., a od dnia 29.10.2001r. w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000051694.

3. Spółka posiada nadany jej numer identyfikacji podatkowej NIP 744-00-03-911 oraz statystycznej w formie REGON 510277178.

4. Przedmiotem działalności Spółki, zgodnie z jej aktem założycielskim, jest:

- 36.00.Z – Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody
- 37.00.Z – Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków
- 20.15.Z – Produkcja nawozów i związków azotowych
- 35.11.Z – Wytwarzanie energii elektrycznej
- 35.12.Z – Przesyłanie energii elektrycznej
- 35.14.Z – Handel energią elektryczną
- 38.21.Z – Obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne
- 42.21.Z – Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych
- 43.22.Z – Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych i klimatyzacyjnych
- 43.99.Z – Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane gdzie indziej nie sklasyfikowane
- 47.99.Z – Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona poza siecią sklepową i targowiskami
- 49.41.Z – Transport drogowy towarów
- 71.12.Z – Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne
- 71.20.B - Pozostałe badania i analizy techniczne

Spółka jest przedsiębiorstwem użyteczności publicznej, realizującej zadania ustawowe w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Ława na podstawie Zezwolenia z dnia 27.03.2002r. Nr decyzji 104/2002.

Iławskie Wodociągi Sp. z o.o. prowadzi działalność w oparciu o majątek własny oraz dzierzawiony od Gminy Miejskiej Iława.

5. Kapitał podstawowy Spółki na dzień 31.12.2024r. wynosi 2.710.000,00 zł i obejmuje 2710 udziałów po 1000 zł każdy udział.

Kapitały własne Spółki kształtują się następująco:

Wyszczególnienie	na dzień 31.12.2024r.	na dzień 31.12.2023r.
Kapitał podstawowy	2 710 000,00	2 710 000,00
Kapitał zapasowy	12 491 004,05	12 491 004,05
Kapitał z aktualizacji wyceny	83 473,12	83 473,12
Zysk netto roku bieżącego	394 094,27	508 394,06

6. Kierownictwo jednostki w 2024r.

Zarząd Spółki:

Zarząd Spółki jest 1 osobowy. Prezesem Zarządu Spółki od 01.02.2022r. jest mgr inż. Dariusz Kowalski.

Skład Rady Nadzorczej w roku 2024

Przewodnicząca Rady Nadzorczej - Aleksandra Koźlińska

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej - Jan Śmietanko

Sekretarz Rady nadzorczej - Maciej Sitarek

Rada Nadzorcza w okresie od 01.01.2024r. do 31.12.2024r. odbyła 7 posiedzeń z których sporządzono 7 protokołów.

W roku 2024 Zarząd przygotował materiały na 1 posiedzenie ZZW, które odbyło się w dniu 03.06.2024 r.

7. Informacje dotyczące stanu zatrudnienia

Firma zatrudniała na dzień 31.12.2024r. w przeliczeniu na pełnozatrudnionych 79 etatów.

Ogółem – 79 osób

Kobiety – 16 osób

Mężczyźni – 63 osoby

Dział wodociągowy – 20 osób

Dział kanalizacyjny – 21 osób

Oczyszczalnia ścieków – 21 osób

Administracja – 6 osób

Dział Obsługi Klienta – 6 osób

Dział techniczny – 5 osób

Ławskie Wodociągi dzierżawią majątek od Gminy Miejskiej o wartości brutto 43 956 740,91 zł za co płać czynsz dzierżawny w wysokości 1 414 634 16 zł netto w 2024r.

2) Bilans w ujęciu syntetycznym

AKTYWA		Stan na 31.12.		Struktura		Dynamika
		2023	2024	2023	2024	2023=100%
A.	Aktywa trwałe	19 942 864,05	20 182 245,24	78,97	79,43	101,20
I	Rzeczowe aktywa trwałe	18 730 053,65	18 842 312,94	74,17	74,15	100,60
II	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 212 810,40	1 339 932,30	4,80	5,27	110,48
B.	Aktywa obrotowe	5 310 148,30	5 227 931,01	21,03	20,57	98,45
I	Zapasy	278 987,48	268 021,29	1,10	1,05	96,07
II	Należności krótkoterminowe	1 723 041,97	2 042 670,39	6,82	8,04	118,55
III	Inwestycje krótkoterminowe	3 226 549,80	2 819 229,25	12,78	11,09	87,38
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	81 569,05	98 010,08	0,32	0,39	120,16
AKTYWA RAZEM		25 253 012,35	25 410 176,25	100,00	100,00	100,62

PASywa		Stan na 31.12.		Struktura		Dynamika
		2023	2024	2023	2024	2023=100%
A.	Kapitał (fundusz) własny	15 792 871,23	15 678 571,44	62,54	61,70	99,28
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	2 710 000,00	2 710 000,00	10,73	10,67	100,00
II	Kapitał (fundusz) zapasowy	12 491 004,05	12 491 004,05	49,46	49,16	100,00
III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	83 473,12	83 473,12	0,33	0,33	100,00
IV	Zysk (strata) netto	508 394,06	394 094,27	2,01	1,55	77,52
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	9 460 141,12	9 731 604,81	37,46	38,30	102,87
I	Rezerwy na zobowiązania	2 535 413,13	3 343 202,74	10,04	13,16	131,86
II	Zobowiązania długoterminowe	731 162,40	690 565,14	2,90	2,72	94,45
III	Zobowiązania krótkoterminowe	1 499 101,66	1 340 844,52	5,94	5,28	89,44
IV	Rozliczenia międzyokresowe	4 694 463,93	4 356 992,41	18,59	17,15	92,81
PASywa RAZEM		25 253 012,35	25 410 176,25	100,00	100,00	100,62

W Spółce w okresie sprawozdawczym nastąpił wzrost majątku (aktywów) o 157 163,90 zł tj. o 0,62%, w tym: wzrost majątku (aktywów) trwałego o 239 381,18 zł, tj. o 1,20% i spadek majątku (aktywów) obrotowych o 82 217,29 zł, tj. o 1,55%. W strukturze aktywów udział aktywów trwałych w 2023r. wynosił 78,97%, zaś w 2024r. ukształtował się na poziomie 79,43%. W strukturze pasywów udział kapitałów własnych

i zrównanych z nimi (rozliczeń międzyokresowych przychodów) w 2023r. wynosił 81,13%, zaś w 2024r. zmniejszył się do poziomu 78,85%.

3) Syntetyczny rachunek wyników

L.p.	Wyszczególnienie	ROK		
		2023	2024	Dynamika
A.	Przychody netto ze sprzedaży	20 040 566,80	21 324 591,41	106,41%
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	20 035 624,34	21 321 738,26	106,42%
II.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	4 942,46	2 853,15	57,73%
B.	Koszty działalności operacyjnej	19 424 671,15	20 681 635,91	106,47%
I.	Koszty działalności operacyjnej	19 421 914,26	20 678 898,91	106,47%
II.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	2 756,89	2 737,00	99,28%
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	615 895,65	642 955,50	104,39%
D.	Pozostałe przychody operacyjne	574 859,25	477 299,53	83,03%
E.	Pozostałe koszty operacyjne	677 054,37	740 939,91	109,44%
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	513 700,53	379 315,12	73,84%
G.	Przychody finansowe	159 137,97	122 764,15	77,14%
H.	Koszty finansowe	40 349,44	1 609,00	3,99%
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	632 489,06	500 470,27	79,13%
J.	Podatek dochodowy	256 334,00	270 560,00	105,55%
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-132 239,00	-164 184,00	124,16%
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	508 394,06	394 094,27	77,52%

W Spółce nastąpił ogólny wzrost przychodów netto 5,60 % przy jednoczesnym wzroście kosztów o 6,43%. Ten układ wskaźników – mniejszy wzrost przychodów przy większym wzroście kosztów – spowodował spadek zysku netto o 114 299,79 zł.

5) Syntetyczne wskaźniki charakteryzujące działalność firmy

Wyszczególnienie	j.m.	31.12.2023 r.	31.12.2024r.
1. Zysk netto	tyś. zł	508,4	394,1
2. Rentowność majątku ROA	%	2,0	1,56
3. Rentowność kapitału ROE	%	3,21	2,50
4. Zyskowość netto sprzedaży ROS	%	2,54	1,85
5. Płynność wsk. pł. I (bieżącej)	współcz.	3,54	3,90
6. Płynność wsk. pł. II (szybkiej)	współcz.	3,36	3,70
7. Szybkość obrotu należnościami z tyt. dostaw	dni	26,62	28,55
8. Szybkość spłaty zobowiązań z tyt. dostaw i usług	dni	12,83	15,40
9. Szybkość obrotu zapasami	dni	5,19	5,28

Spółka w obu analizowanych okresach uzyskała dodatnie wskaźniki rentowności i wykazują one tendencję spadkową. Poziom wskaźników płynności jest na wysokim poziomie, wymagany poziom tych wskaźników: wskaźnik płynności I – 1,5-2,0; wskaźnik płynności II – 1,0-1,5.

Firma w obu analizowanych okresach uzyskała dobre wskaźniki rotacji w dniach należności, zobowiązań i zapasów, których poziom ocenia się pozytywnie.

6) W poszczególnych rodzajach działalności w badanej jednostce wynik finansowy brutto ukształtował się następująco:

Wynik finansowy spółki od 01.01.2024 do 31.12.2024						
PRZYCHODY				KOSZTY		Wynik na działalnościach
Lp	Nazwa	Sprzedaż w m ³	Wartość	Nazwa	Wartość	
1	2		3	2	3	
1	Woda	1 739 729	5 842 424,89	Woda	6 281 786,36	-439 361,47
2	Ścieki	2 056 225	13 442 976,28	Ścieki	13 513 719,41	-70 743,13
4	Usługi - woda		702 499,49	Usługi - woda	481 954,61	220 544,88
5	Usługi - kanalizacja		1 055 314,01	Usługi - kanalizacja	368 155,00	687 159,01
6	Usługi - oczyszczalnia		278 523,59	Usługi - oczyszczalnia	33 283,53	245 240,06
7	Sprzedaż materiałów		2 853,15	Wartość materiałów	2 737,00	116,15
8	Przychody finansowe		122 764,15	Koszty finansowe	1 609,00	121 155,15
9	Przychody operacyjne		489 581,21	Koszty operacyjne	753 221,59	-263 640,38
	Razem - przychody	3 795 954	21 936 936,77	Razem - koszty	21 436 466,50	
	<i>Dochód księgowy brutto</i>	<i>500 470,27</i>	<i>Dochód netto</i>	<i>394 094,27</i>		

Na podstawowej działalności wodociągowej Spółka zanotowała stratę w wysokości 439 361,47 zł a na podstawowej działalności ściekowej strata wyniosła 70 743,13 zł. Pozostała działalność usługowa (budowa sieci i przyłączy wodno-kanalizacyjnych, usługi koparką, wywóz nieczystości ciekłych, zlewanie ścieków do stacji zlewnej, usuwanie zatorów, sprzedaż energii) zysk wyniósł 1 152 943,95 zł.

7) Działalność gospodarcza

I. Dział wodociągowy i kanalizacyjny:

Spółka Ławskie Wodociągi dostarcza wodę i odbiera ścieki od 3909 odbiorców.

Procentowy udział każdej z grup odbiorców na podstawie sprzedaży wody przedstawia się następująco:

- Gospodarstwa domowe 63%
- Pozostali odbiorcy 37%

Procentowy udział każdej z grup odbiorców na podstawie sprzedaży ścieków przedstawia się następująco:

- Gospodarstwa domowe 51%
- Pozostali odbiorcy 49%

W latach 2022 - 2024 produkcja i zużycie wody przedstawiało się następująco:

<i>PRODUKCJA I SPRZEDAŻ WODY 2022-2024(m³)</i>				
ROK	PRODUKCJA	SPRZEDAŻ	STRATY WODY	
			[m ³]	[%]
2022	1 847 759	1 736 201	111 558	6,04
2023	1 874 976	1 764 682	110 294	5,88
2024	1 842 901	1 739 729	103 172	5,60

2. Ilość awarii:

Sieć wodociągowa:

- 1) Sieć główna i rozdzielcza – 42 szt.
- 2) Przyłącza wodociągowe – 57 szt.

Sieć kanalizacyjna:

- 1) Sieć główna – 17 szt.
- 2) Przyłącza – 207 szt.

3. Długość sieci wodociągowej:

Długość sieci – 100,3 km

w tym nowo wybudowanych – 3,5 km

4. Długość sieci kanalizacyjnej:

Długość sieci – 94,7 km

w tym nowo wybudowanych – 2,8 km

II. Oczyszczalnia:

Ilość oczyszczonych ścieków w latach 2022-2024:

Rok 2022 – 2 092 305 m³

Rok 2023 – 2 037 829 m³

Rok 2024 – 2 227 794 m³

Zestawienie ilości oczyszczonych ścieków, wyprodukowanego biogazu, wyprodukowanej energii elektrycznej oraz ilości godzin pracy agregatów kogeneracyjnych przedstawia poniższa tabela (lata 2022 – 2024):

Lp.	Rok	Ilość ścieków m ³	Ilość biogazu w m ³	Ilość wyprodukowanej energii w KWh	Ilość godzin pracy agregatów
1	2022	2 092 305	984 678	2 225 165	17 755
2	2023	2 037 829	1 009 225	2 240 434	17 122
3	2024	2 227 794	983 300	2 352 100	17 897

Obecnie udział energii tzw. zielonej w ogólnym zużyciu energii elektrycznej w oczyszczalni w Dziarnach wynosi 99 %.

Produkcja energii cieplnej na oczyszczalni ścieków w Dziarnach w latach 2022-2024 przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Rok	Produkcja energii cieplnej zielonej GJ
1	2022	9 677,08
2	2023	8 654,68
3	2024	8 891,16

Energia ciepła potrzebna od ogrzania urządzeń i pomieszczeń produkcyjnych, socjalnych i biurowych w oczyszczalni jest wytwarzana we własnym zakresie przez agregaty kogeneracyjne i pokrywa w 100 % zapotrzebowanie oczyszczalni ścieków.

III. W roku 2024 spółka zakończyła następujące inwestycje oraz zakupiła nowe środki trwałe:

Lp.	Nazwa inwestycji/środka trwałego	Wartość
1.	Wewnętrzna sieć światłowodowa na oczyszczalni	9 398,32
2.	Komputer Lenovo	4 634,15
3.	Sieć wodociągowa ul. Lipowa (przejęcie R.Grubalski) 135,5 mb	6 440,00
4.	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Lipowa (przejęcie R.Grubalski) – 136 mb	23 560,00
5.	Maszyna przeciskowa UM-35-V	167 801,25
6.	Smartfon Samsung	5 252,02
7.	Pompa głębinowa - studnia 1B	41 820,00
8.	Pompa głębinowa – studnia VIII	34 680,00
9.	Modernizacja studni VIII	112 759,91
10.	Modernizacja studni 1B	112 219,46
11.	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Lipowa (przejęcie J.Piwowar) – 100 mb	36 900,00
12.	Magnetometr Smart	4 065,04
13.	Przecinarka akumulatorowa	9 532,12
14.	Komputer stacjonarny - DT	5 276,42
15.	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Ostródzka	25 438,00

	(przejęcie IPB) – 78 mb	
16.	Sieć wodociągowa ul. Ostródzka (przejęcie IPB) – 85 mb	23 573,40
17.	Zabudowa szafy DOK	5 500,00
18.	Klimatyzator – oczyszczalnia	3 700,00
19.	Modernizacja systemu monitoringu procesów technologicznych – oczyszczalnia	67 167,48
20.	Samochód ciężarowy FIAT Ducato	131 660,00
21.	Laptop MSI – z-ca kierownika oczyszczalni	4 076,42
22.	Sieć wodociągowa ul. Łokietka (przejęcie DOM-DAR) – 141 mb	9 800,00
23.	Sieć kanalizacji sanitarnej – (przejęcie DOM-DAR) – 125 mb	25 500,00
24.	Sieć wodociągowa ul. Wyczółkowskiego (przejęcie Milewscy, Majewski) – 57 mb	9 502,24
25.	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Wyczółkowskiego (przejęcie Milewscy, Majewski) – 61,5 mb	22 533,71
26.	Sieć wodociągowa ul. Łokietka – 343 mb	66 323,89
27.	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Łokietka – 320 mb grawitacyjna	153 936,47
28.	Pompownia ścieków z odcinkiem sieci kanalizacji sanitarnej ul. Łokietka – 282 mb tłoczna	235 177,83
29.	Zakup dmuchawy śrubowej Kaeser na oczyszczalni	226 392,81
30.	Zbiorniki przepływowe na hydroformię – 2 szt.	43 980,00
31.	Kontener do przechowywania sprzętu	21 000,00
32.	Zaciskarka elektryczna	3 936,33
33.	Zabudowa meblowa do biura	24 400,00
34.	Koparko-ładowarka JCB 4CX	509 000,00
35.	Samochód ciężarowy MAN – wywrotka	110 177,00
36.	Sieć wodociągowa ul. Chopina – 167,5 mb	42 830,49
37.	Przyczepa samochodowa NEPTUN	9 079,28
38.	Centrala alarmowa	14 344,52
39.	Instalacja wykorzystania wody szarej	109 869,93
	RAZEM	2 473 238,49

- IV. Spółka na dzień 31.12.2024r. nie posiada zobowiązań z tytułu kredytu.
- V. Obecnie posiadamy wszystkie, wymagane prawem, aktualne decyzje pozwoleń wodno-prawnych. Nowa zatwierdzona taryfa na wodę i ścieki obowiązuje do lipca 2024r i będzie obowiązywać 3 lata. Wykonujemy dokumentację hydrogeologiczną umożliwiającą złożenie nowego wniosku o pobór wód podziemnych z okresem obowiązywania pozwolenia wodno-prawnego nawet na 30 lat (obecne pozwolenie jest wydane na 3 lata). Jesteśmy na końcowym etapie uzyskiwania decyzji.
- VI. Kontynuujemy pracę nad stworzeniem systemu zabezpieczenia miasta Ława w wodę na cele ppoż. W tym roku wdrażamy nowy GIS, który jest pierwszym krokiem do opracowania modelu hydraulicznego sieci wodociągowej co pozwoli na skuteczne planowanie rozwoju miejskiej sieci wodociągowej.

- VII. Uzyskaliśmy decyzję Ministra Rolnictwa zatwierdzającą polepszacz glebowy AGROHUM, który będzie produkowany do tego roku z osadów pościekowych na terenie oczyszczalni ścieków w Dziarnach. Zakończenie procedury umożliwi nam gospodarowanie osadami pościekowymi bez ograniczeń wynikających z decyzji odpadowej. Osady pościekowe były odpadem, który trzeba było kosztownie utylizować, a AGROUM to produkt, który można sprzedać.
- VIII. Wykonaliśmy kolejny etap modernizacji napowietrzania ścieków w Dziarnach. Nowa wysokowydajna dmuchawa i modyfikacje sterowania napowietrzaniem doprowadziły do uzyskania efektywności energetycznej oczyszczalni na poziomie 0,832 KWh energii na 1m³ oczyszczonego ścieku co jest jednym z najlepszych wyników w Polsce (najlepsza oczyszczalnia o której słyszałem ma efektywność 0,8kWh).
- IX. Wykonaliśmy uzbrojenie ulicy Łokietka i Chopina w sieć wodociągową i kanalizacyjną, aby umożliwić miastu dalszy rozwój.
- X. Kupiliśmy i już regularnie używany maszynę do przecisków sterowanych – mamy teraz możliwość wykonywania wymian przyłączy lub budowy nowych przyłączy bez rozkopywania ulic. Znacząco ogranicza to uciążliwość prowadzenia takich prac w terenie miejskim.
- XI. Zakupiliśmy koparko-ładowarkę, samochód ciężarowy do oczyszczalni (wymiana taboru – dotychczas pracował w oczyszczalni STAR 200 z 1991 roku), oraz samochód pogotowia kanalizacyjnego. Usprawniło to naprawianie awarii, budowę przyłączy oraz zwiększa nasz potencjał na rynku usług komercyjnych.
- XII. Wymieniliśmy 2 pompy głębinowe (z czterech czynnych) wraz z nierdzewnymi rurociągami tłocznymi i sterowaniem umożliwiającym płynne regulowanie wydajności. Ta modernizacja pozwoliła na efektywniejszą pracę filtrów pośpiesznych w Stacji Uzdatniania Wody oraz odczuwalnie zmniejszyła ilość energii zużywanej przez studnie głębinowe. Nowe pompy mają wydajność zbliżoną do starych pomp, ale moc elektryczna jest zredukowana prawie o połowę (stare pompy 45kW – nowe pompy 23kW). Ustabilizowany przepływ wody przez SUW, wpływa na dalszą poprawę jakości filtrowanej wody.
- XIII. Przebudowaliśmy sieć kanalizacyjną z pompownią ścieków w rejonie ulicy Łokietka, dostosowując wydajność do przewidywanej przyszłej zabudowy w tym rejonie miasta. Inwestycja pochłonęła ponad 230 000zł, ale uporządkowała gospodarkę ściekową w tym rejonie.

- XIV. Na terenie oczyszczalni ścieków wykonaliśmy instalację „wody szarej”. Teraz do czyszczenia zbiorników, płukania rurociągów, usuwania zatorów, piany i wszelkich robót technologicznych w oczyszczalni używamy wody, którą wyprowadzamy do rzeki Iławki na końcu ciągu technologicznego oczyszczalni i zwracamy ją do ponownego wykorzystania. Dotychczas na procesy technologiczne oczyszczalnia rocznie zużywała ok 20 000m³ wody czystej pompowanej z Iławy (taką ilość wody zużywa ok. 185 statystycznych rodzin przez rok).
- XV. W ubiegłym roku samodzielnie wybudowaliśmy lub odpłatnie przejęliśmy od prywatnych inwestorów **2 031,5m** sieci wod-kan. To znacznie zwiększa możliwości wykonania nowych przyłączy do miejskiej sieci wod-kan.
- XVI. Łącznie w 2024 roku na utrzymanie infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej oraz oczyszczalni wydaliśmy **3 781 760,66** zł. Kwota ta obejmuje naprawy, remonty, modernizacje i zakup nowych urządzeń do obsługi sieci miejskich.
- XVII. Zamierzenia Zarządu na 2025 rok.
1. Planujemy rozpoczęcie budowy nowej studni głębinowej o głębokości ponad 300m. Obecnie na ukończeniu są prace projektowe i uzyskiwanie koniecznych zgód i uzgodnień od organów zewnętrznych – procedura jest uciążliwa i czasochłonna. Od terminu uzyskania niezbędnych zezwoleń uzależniony jest termin ogłoszenia przetargu i stopień zaawansowania inwestycji w tym roku. Studnia jest niezbędna do przywrócenia pełnej wydajności ujęcia wody dla Iławy (obecnie mamy czynne 4 studnie z 6)
 2. W pierwszym kwartale zakończymy wymianę dwóch ostatnich pomp głębinowych na ujęciu wody. Będzie to zakończenie prac modernizacyjnych na ujęciu wody i ustabilizowanie przepływu wody przez Stację Uzdatniania Wody.
 3. Po zakończeniu modernizacji ujęcia wody uzupełnimy złoża filtracyjne o antracyt w Stacji Uzdatniania Wody (SUW) na pierwszej baterii filtrów. Po przeanalizowaniu wyników zaplanujemy prace na kolejnych filtrach. Prace musimy wykonać w sposób niezagrażający dostawom wody dla miasta.
 4. Chcemy wymienić orurowanie filtrów i aeratorów na SUW. Rury PCV zostaną zastąpione rurociągami wykonanymi z polietylenu.
 5. Zaplanowaliśmy wymianę sterowania instalacją płukania filtrów na SUW. Nowe sterowniki i rozdzielacze pozwolą na aktywne zmiany sposobu płukania filtrów.

- Docelowo powinniśmy dzięki temu ograniczyć straty wody na cele technologiczne o ok 10%.
6. Chcę poprawić ogrodzenie od strony lasu, gdzie jest najwięcej aktów wandalizmu i włamań na teren wodociągów. Planujemy zastąpić siatkę leśną trwalszym ogrodzeniem.
 7. Planuję zakup mobilnego agregatu prądotwórczego do obsługi sieci wodociągowej. Będzie to początek tworzenia zasilania rezerwowego w sytuacjach kryzysowych. Rozwój sieci zasilania rezerwowego uzależniam od środków, które będziemy mogli w przyszłości przeznaczyć na inwestycje.
 8. Remont sieci kanalizacyjnych i wymiana studni na ulicy Mazurskiej i Lipowy Dwór, oraz naprawa pokryw studziennych na terenie całego miasta – sukcesywnie.
 9. Modernizacja ciągu technologicznego separacji skratek na pompowni centralnej. Dzięki inwestycji ograniczymy ilość awarii na hali krat, zmniejszymy wilgotność skratek i docelowo obniżymy opłaty za wywóz odpadów.
 10. Planujemy wykonać remont zapadających się dróg i placów na terenie pompowni centralnej ścieków.
 11. Chcemy w tym roku wymienić wyeksploatowany samochód dla brygady monterów sieci kanalizacyjnej.
 12. W oczyszczalni ścieków wykonamy instalację do usuwania siloksanów z biogazu. Oczyszczenie biogazu pozwoli na wydłużenie pracy międzyserwisowej agregatów prądotwórczych nawet o 1000 godzin.
 13. Aby zwiększyć stabilność produkcji biogazu wykonamy nowy zhermetyzowany zbiornik kofermentów. Instalacja pozwoli ujednolicić koferment przez aplikacją do zamkniętych komór fermentacyjnych oraz zmniejszy emisję odorów w oczyszczalni ścieków.
 14. Wykonamy remonty wirówki i zagęszczarki osadów. Prace są niezbędne do poprawnego funkcjonowania technologii w oczyszczalni ścieków.
 15. Opróżnimy i oczyścimy drugą zamkniętą komorę fermentacyjną na terenie oczyszczalni ścieków z ewentualnym remontem mieszadła wolnoobrotowego.
 16. Sukcesywnie naprawiamy studnie kanalizacyjne na terenie Ławy z wymianą włączów na nowe z odlewem nazwy „ŁAWA”.
 17. Inne drobniejsze roboty remontowe i modernizacyjne. W roku 2025 przewidujemy wydać na inwestycje, remonty i modernizacje ok 3 500 000zł.