

Data 09.06.2025 r.

Podpis

Projekt

z dnia 6 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 23 czerwca 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej przy ul. Kościuszki zabudowanej garażami samochodowymi i przekazania garaży na własność osobom, które wybudowały je z własnych środków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - Rada Miejska w Ławie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVI/271/2000 Rady Miejskiej w Ławie z dnia 27 listopada 2000 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej przy ul. Kościuszki zabudowanej garażami samochodowymi i przekazania garaży na własność osobom, które wybudowały je z własnych środków zmienia się:

1) § 1, który otrzymuje brzmienie: "Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste - w drodze bezprzetargowej - nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie 10 jako:

a) działka nr 64/16 o pow. 0,0021 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą nr EL11/00031330/5,

b) działka nr 64/18 o pow. 0,0019 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą nr EL11/00031332/9,

c) działka nr 64/20 o pow. 0,0019 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą nr EL11/00031334/3,

d) działka nr 64/30 o pow. 0,0022 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą nr EL11/00031343/9,

e) działka nr 64/31 o pow. 0,0024 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą nr EL11/00031344/6, położonych przy ul. Kościuszki, osobom, które z własnych środków, na podstawie pozwolenia na budowę wybudowały przed dniem 5 grudnia 1990 r. garaże na tych działkach lub ich następcom prawnym z nieodpłatnym przekazaniem tych garaży na własność. Nieruchomości znajdują się w strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi (G-MWU)."

2) § 2, który otrzymuje brzmienie: "Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności drogowej na nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Kościuszki, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie nr 10 jako działka nr 64/40 o powierzchni 1,5118 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL11/00024811/9 na rzecz nieruchomości zabudowanych garażami wyszczególnionych w § 1."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Ławie

Aneta Rychlik

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zmianę § 1 i § 2 uchwały nr XXVI/271/2000 Rady Miejskiej w Łławie z dnia 27 listopada 2000 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej przy ul. Kościuszki zabudowanej garażami samochodowymi i przekazania garaży na własność osobom, które wybudowały je z własnych środków.

Dla działek nr 64/16, 64/18, 64/20, 64/30 i 64/31, które nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, zostały złożone wnioski do Sądu Rejonowego w Łławie o odłączenie ich z księgi wieczystej nr EL11/00024811/9 i założenie im nowych ksiąg wieczystych, co spowodowało zmianę oznaczenia nieruchomości w ewidencji gruntów oraz w księgach wieczystych.

Działka nr 64/36, na której ma być ustanowiona odpłatna służebność drogowa, uległa zmianie w wyniku podziałów geodezyjnych na podstawie wydanych przez Burmistrza Miasta Łławy decyzji administracyjnych, co spowodowało zmianę numeracji działki w ewidencji gruntów na nr 64/40. Przedmiotowa działka wchodzi w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Łławie prowadzi księgę wieczystą nr EL11/00024811/9.

INDEKTOR
r. l. e.
mgr inż. Renata Włodarczyk

Jednostka ewidencyjna: Iława

Obręb: 10

Mapa w skali 1:1000



**Rady Miejskiej w Iławie
z dnia 27 listopada roku**

w sprawie : **zbycia nieruchomości położonej przy ul. Kościuszki zabudowanej
garażami samochodowymi i przekazania garaży na własność osobom, które
wybudowały je z własnych środków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996 r. Dz.U. Nr 13 poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 211 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543) Rada Miejska w Iławie **u c h w a ł a** co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste - w drodze bezprzetargowej – nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 10 jako :

- 1) dz. nr 64/15 o pow. 21 m²,
- 2) dz. nr 64/16 o pow. 21 m²,
- 3) dz. nr 64/17 o pow. 20 m²,
- 4) dz. nr 64/18 o pow. 19 m²,
- 5) dz. nr 64/19 o pow. 20 m²,
- 6) dz. nr 64/20 o pow. 19 m²,
- 7) dz. nr 64/21 o pow. 19 m²,
- 8) dz. nr 64/22 o pow. 20 m²,
- 9) dz. nr 64/23 o pow. 20 m²,
- 10) dz. nr 64/24 o pow. 19 m²,
- 11) dz. nr 64/25 o pow. 20 m²,
- 12) dz. nr 64/26 o pow. 19 m²,
- 13) dz. nr 64/27 o pow. 20 m²,
- 14) dz. nr 64/28 o pow. 20 m²,
- 15) dz. nr 64/29 o pow. 20 m²,
- 16) dz. nr 64/30 o pow. 22 m²,
- 17) dz. nr 64/31 o pow. 24 m²,
- 18) dz. nr 64/32 o pow. 22 m²,
- 19) dz. nr 64/33 o pow. 21 m²,
- 20) dz. nr 64/34 o pow. 23 m²,
- 21) dz. nr 64/35 o pow. 22 m²,

zapisanych w księdze wieczystej Nr 24811, położonych przy ulicy Kościuszki, osobom, które z własnych środków, na podstawie pozwolenia na budowę wybudowały przed dniem 5 grudnia 1990 roku garaże na tych działkach lub ich następcom prawnym, z nieodpłatnym przekazaniem tych garaży na własność. Nieruchomości znajdują się w strefie zabudowy mieszkalno-usługowej.

§ 2. Wyrazić zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogowej na nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 10 jako działka nr 64/36 zapisanej w księdze wieczystej KW 24811, położonej przy ul. Kościuszki na rzecz nieruchomości zabudowanych garażami wyszczególnionych w § 1.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Iławie
dr med. Jerzy Bortkiewicz